

Concessione n. ../24

CONCESSIONE DELL'UTILIZZO STAGIONALE DI ERBE DA PASCOLO

DEI LOTTI N. _____ C.DE _____ ETTARI _____ CIRCA.

L'anno duemilaventiquattro il giorno _____ del mese di _____ (.././2024)

presso la sede dell'Azienda.

PREMESSO:

che in esecuzione della delibera del C.d.A. n. __ del _____ l'Azienda **Speciale Silvo Pastorale di Troina** ha proceduto alla procedura di licitazione privata ai sensi dell'art. 6 del D.lvo 228/01 per la concessione stagionale o poliennale di n. 08 lotti pascolativi;

che con Determina Dirigenziale n. .. del2024 si provvedeva all'aggiudicazione definitiva dei lotti pascolativi per cui era stata avanzata offerta;

che il sig:

- _____ nato in _____ il _____ residente a _____ in via _____ n. _____, cod. fisc. _____,

si è aggiudicato:

- attraverso l'offerta del canone annuo pari ad " _____ (euro _____/_____) oltre IVA al 4% per un totale ivato

pari ad " _____ (euro _____/___), il lotto n. __

ubicato nella C.da _____ di ettari complessivi _____ circa individuato catastalmente nel Comune di Cesarò Fg. _____ - p.lla n._____.

CONSIDERATO che il predetto concessionario, durante le precedenti stagioni pascolive non ha commesso infrazioni di rilievo o dato adito a lamente-

le;

PRESO ATTO che non sono stati finora accertati motivi ostativi al rilascio della concessione;

VISTA la dichiarazione resa dal richiedente per i provvedimenti o procedimenti previsti dalla Legge 575/65 e s.m. ed integrazioni;

VISTA la certificazione resa dall'A.S.P. veterinaria competente sulla situazione sanitaria dell'allevamento, dal quale si rileva che l'allevamento è Ufficialmente Indenne da malattie infettive (TBC . BCR . LEB);

TUTTO CIOPREMESSO

Il Direttore dell'AZIENDA SPECIALE SILVO PASTORALE DI TROINA Dott. Gabriele Caputo (C.F. CPTGRL63E22L448G),

*assistito dal Sig. _____ delegato
_____ ai sensi dell'art. 45 della L. 203/82.*

CONCEDE

PER LA STAGIONE 2018 IL LOTTO PASCOLIVO N. _____, AL SIGNOR:

-

*assistito dal Sig. _____ delegato
_____ ai sensi dell'art. 45 della L. 203/82.*

CONDIZIONI ALLE QUALI E' VINCOLATA LA CONCESSIONE

Art. 1 - *si concede al Concessionario il diritto ad utilizzare le erbe esistenti del lotto sia per sfalcio che per pascolamento con animali, laddove consentito, così come specificato nel presente atto e nel Capitolato Speciale d'Oneri.*

La convenzione viene stipulata in conformità alle disposizioni degli articoli 23, comma 3, della legge n. 11 del 1971 e artt. 45 e 58 della Legge 203/82 ed in presenza e con l'assistenza dei rappresentanti delle organizzazioni pro-

fessionali agricole del concessionario e del concedente.

Art.2- Il canone annuale è fissato in " _____ (euro _____/_____) oltre IVA al 4% per un totale ivato pari ad " _____ (euro _____/___), esso dovrà essere corrisposto attraverso bonifico bancario a favore dell' Azienda con le seguenti modalità:

La parte di canone calcolata in dodicesimi per il periodo che va dal 11/05/2024 al 31/12/2024 pari ad " _____ (euro _____/___); verrà corrisposta attraverso bonifico bancario a favore dell' Azienda, alla data di stipula del presente contratto.

Art. 3 - I terreni vengono concessi a corpo e non a misura, onde ogni accesso o difetto rispetto alla superficie sopra indicata non comporterà alcuna variazione del canone e delle altre condizioni del contratto, dovendosi intendere tali appezzamenti come conosciuti ed accettati nel loro complesso dal concessionario. La durata della concessione è di ___ mesi ed è compresa nel periodo dal ../../2024 al 31/12/2024;

Art. 4 - L'ammissione effettiva degli animali sul lotto concesso al pascolo potrà avvenire soltanto dopo aver formalizzato la presente, previa redazione del verbale di consegna del lotto pascolivo, e comunque nel rispetto delle P.M.P.F. vigenti per il territorio provinciale di Messina; inoltre è subordinata alla presentazione del mod. 2 e di eventuali altri certificati sanitari previsti dal Regolamento di Polizia Veterinaria.

Art. 5 - Il carico massimo consentito per ettaro è di n. 0,50 U.B, secondo quanto specificato nel capitolato d'oneri, dei quali l'allevatore dovrà fornire i dati identificativi. È assolutamente vietata l'ammissione di caprini e di suini.

Art. 6 - Il concessionario si obbliga all'effettivo utilizzo delle erbe da pascolo (sottobosco), al fine di prevenire e/o ridurre il rischio di incendi, mediante l'utilizzazione delle erbe secondo quanto prescritto dalle PMPF e dalle norme vigenti.

Art. 7 - L'aggiudicatario è tenuto inoltre ad attivare una polizza assicurativa, per la responsabilità civile verso terzi, con l'espressa rinuncia da parte della Compagnia assicuratrice ad ogni azione di rivalsa nei confronti dell'Ente proprietario e dei propri dipendenti. Copia della polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi, dovrà essere consegnata all'Ente proprietario entro 30 giorni dal momento della stipula del presente contratto;

Art. 8 - È fatto assoluto divieto di subconcedere, in tutto od in parte, l'utilizzazione delle erbe concesse, pena l'immediata decadenza della concessione stessa, salvo l'eventuale consenso preventivo e per iscritto da parte del concedente; resta proibito il taglio di rami, lo sportazione di lettiere o di qualsiasi altro materiale arbustivo o legnoso;

Art. 9 - Gli eventuali fabbricati presenti all'interno del lotto pascolivo, se non espressamente citati, si intendono esclusi dal contratto di concessione delle erbe da pascolo;

Art. 10 - Tutte le spese della presente concessione (carta bollata, copia registrazione fiscale, ecc.) restano a carico del concessionario;

Art. 11 - Le parti, di comune accordo, stabiliscono di sottoporre ogni eventuale controversia insorgente in dipendenza della concessione del Lotto al Tribunale competente.

Art. 12 - Il concessionario si impegna alla manutenzione e/o della realizzazione, secondo quanto imposto dall'Amministrazione Forestale e dall'Ente

Parco dei Nebrodi, di eventuali chiudende necessarie al contenimento delle mandrie e della manutenzione ordinaria delle strade, dei bevai e alla pulizia delle pozze abbeveratoio.

Art. 13 - *In caso di scadenza della certificazione sanitaria degli animali durante la annata pascolativa in corso, il concessionario si impegna a riprodurre la stessa, ai fini del mantenimento degli animali nel lotto assegnato. Qualora alla scadenza contrattuale, il bestiame immesso, a seguito di accertamento diagnostico da parte del Servizio Veterinario, dovesse risultare infetto e di conseguenza costretto allo stazionamento obbligato nel lotto pascolivo oltre la scadenza della concessione, il concessionario è tenuto ad adeguare il canone di affitto, proporzionalmente alla durata dello stazionamento extracontrattuale.*

Art. 14 - *Durante il periodo di utilizzo delle erbe esistenti nel lotto concesso, il concessionario è obbligato alla piena osservanza sia delle norme stabilite dal presente Capitolato Speciale d'Oneri, sia dalle Prescrizioni di Massima di Polizia Forestale, sia dai Regolamenti e Leggi Forestali e Veterinarie. L'affittuario inoltre si impegna a rispettare tutte le vigenti norme in materia di conduzione di fondi rustici, in particolare modo riferite alle disposizioni anti-inquinamento statali e regionali, alle disposizioni regolamentari comunali e provinciali . in genere . a tutte le disposizioni relative alle coltivazioni di fondi agricoli, comprese quelle fiscali. A tale proposito si assume ogni e qualsiasi responsabilità in ordine a sanzioni amministrative che la propria attività dovesse causare /alla parte concedente, garantendo la stessa nei confronti di ogni richiesta di terzi e della pubblica amministrazione.*

Art. 15 - *L'Azienda autorizza l'affittuario ad usufruire di aiuti e contributi ero-*

gati dalle pubbliche amministrazioni subordinatamente alla dichiarazione dello stesso dei vincoli e degli obblighi assunti ai sensi della programmazione vigente.

Art. 16 - Resta ferma l'applicabilità al presente contratto del disposto normativo di cui al comma 2 dell'art. 6 del D.lvo 228/01.

Art. 17 - L'eventuale deferimento del Concessionario all'Autorità Giudiziaria per il reato di cui all'art. 636 del c.p., per il reato di pascolo abusivo perpetrato a danno dell'Azienda, comporterà la immediata decadenza e/o revoca della presente concessione senza alcun diritto al rimborso del canone versato;

Art. 18 . La stipula del presente contratto avviene sotto condizione risolutiva legata alla sussistenza di cause di decadenza di cui all'art. 67 del d.lgs. 159/2011 e smi nonché in caso di sussistenza di eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa - ai sensi dell'art. 91 del medesimo decreto legislativo- precedenti, in atto o successivi e all'esito dell'accertamento dei requisiti generali dichiarati in sede di gara così come imposto dalla legge;

Art. 19 . Il presente contratto, nel caso di mancato pagamento anche di una sola rata, si risolverà automaticamente dietro comunicazione, mediante raccomandata o pec, da parte del Concedente che conseguentemente acquisirà la titolarità dei terreni per la costituzione del proprio fascicolo aziendale dandone comunicazione agli Organismi Controllore e Pagatore.

A conferma del pieno accordo, i contraenti sottoscrivono.

IL CONCESSIONARIO

PER L'ENTE

o o o o o o o o o o o o o o

o o o o o o o o o o o o o o

Ai sensi degli artt. 23, comma 3, della legge n. 11 del 1971 e artt. 45 e 58 della Legge 203/82, sottoscrivono la presente i rappresentanti delle organizzazioni professionali agricole del concessionario e del concedente in segno di contrattazione e approvazione di tutte le pattuizioni contrattuali e, in particolare, della pattuizione relativa alla durata della convenzione, in luogo della durata minima di cui all'articolo 2 della predetta legge n. 203/1982.

I RAPPRESENTANTI SINDACALI:

õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ

õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ .õ õ õ

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile sono espressamente richiamate, accettate e approvate le clausole di cui agli artt. 1, 9, 12, 13, 17, 18, 19, 20 del presente atto.

IL CONCESSIONARIO

PER L'ENTE

õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ

õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ

I RAPPRESENTANTI SINDACALI:

õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ

õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ .õ õ õ